

Zeichenerklärung - Festsetzungen durch Planzeichen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
	Allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNVO mit den Teilgebieten WA-1 und WA-2
	Grundflächenzahl
	Anzahl der Geschosse, hier drei bis vier.
	Baugrenze (nur im Teilgebiet WA-2)
	Anbaufreie Zone, von Bebauung frei zu halten
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

Sonstige Planzeichen, Hinweise und Empfehlungen

	vorhandene Grundstücksgrenze mit Flurnummer
	vorhandene Gebäude
	Bemaßung



Verfahrensverlauf

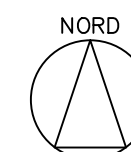
1. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan W 62 - Zwischen Lautenmacherstraße und Hiebelerstraße am 30.09.2014
2. Beratung des Entwurfs mit Billigung zum Verfahren nach §13a BauGB am 02.02.2016.
3. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der öffentlichen Auslegung am 13.05.2016.
4. Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 23.05.2016 bis zum 24.06.2016.
5. Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange während der öffentlichen Auslegung nach § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 19.05.2016 und Termin zum 24.06.2016.
6. Abwägung der zur Auslegung eingegangenen Stellungnahmen 27.09.2016.
7. Beschluss zur erneuten Auslegung des geänderten Entwurfes am 31.01.2017.
8. erneute Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____2017 bis zum ____2017.
9. erneute Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange während der öffentlichen Auslegung nach § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom ____2017 und Termin zum ____2017.
10. Abwägung und Satzungsbeschluss am ____2017
11. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am ____2017 ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Füssen, den

lacob, Erster Bürgermeister

Siegel

Stadt Füssen
Landkreis Ostallgäu
Bebauungsplan W 62
Zwischen Lautenmacherstraße und Hiebelerstraße



M 1:1.000
Geltungsbereich 3,5 ha

abtplan büro für kommunale entwicklung
Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner
Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren
Tel 08341.99727.0
Fax 08341.99727.20
info@abtplan.de

ENTWURF

i.d. Fassung vom 31.01.2017