

**Niederschrift  
Nr. 5**

**über die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses  
am 07.06.2016 von 15:00 bis 20:45 Uhr**

Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

**Beschluss  
Nr. 70**

**Vorplatz Bahnhof;  
Vorstellung der Planung, Beschlussfassung**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss begrüßt grundsätzlich das vorgestellte Modell zur Vorplatzgestaltung und beauftragt die Verwaltung zur Weiterführung der Planung. Die Detailplanung wird dem Ausschuss erneut vorgestellt.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	13
Nein-Stimmen	0

**Bauangelegenheiten**

**Bauvoranfragen**

**Beschluss  
Nr. 71**

**Nutzungsänderung des best. Gebäudes in 28 Wohneinheiten**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss erteilt zu der Nutzungsänderung des Gebäudes in 28 Wohneinheiten das kommunale Einvernehmen.

Siehe Abstimmungsergebnis. Somit ist die Bauvoranfrage abgelehnt.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	0
Nein-Stimmen	13

**Beschluss  
Nr. 72**

**Neubau eines Wohnhauses mit Garagen**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss beschließt das Vorhaben in der heutigen BUV-Sitzung zu beschließen.

Siehe Abstimmungsergebnis.

Somit wird die Bauvoranfrage in die nächste BUV-Sitzung mit Ortsbesichtigung vertagt.

Im Nachgang zum Beschluss weist Herr Stadtrat Peresson auf die Aufstellung eines Phantomgerüsts hin.

Der Vorsitzende sichert dies zu.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	4
Nein-Stimmen	9

**Beschluss  
Nr. 73**

**Erweiterung Hotel „Residenz Hopfensee“ um 8 Suiten und einen Wellnessbereich sowie Errichtung eines zweiten Rettungsweges**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss erteilt zu der Erweiterung um 8 Suiten und einen Wellnessbereich sowie Errichtung eines zweiten Rettungsweges das kommunale Einvernehmen.

Siehe Abstimmungsergebnis. Die Erweiterung wurde somit abgelehnt.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	0
Nein-Stimmen	13

**Beschluss  
Nr. 74**

**Neubau Beherbergungsbetrieb**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss erteilt zu dem Abbruch und Neubau eines Beherbergungsbetriebes das kommunale Einvernehmen.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	12
Nein-Stimmen	1

## **Bauanträge**

### **Beschluss Nr. 75**

#### **Nutzungsänderung Gewerbeeinheit zu Schank- und Speisewirtschaft**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss erteilt zu der Nutzungsänderung in einen Imbiss das kommunale Einvernehmen.

Die Verwaltung wird beauftragt bezüglich der Friseursalonnutzung die weitere Vorgehensweise zu klären.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	13
Nein-Stimmen	0

### **Beschluss Nr. 76**

#### **Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss stimmt dem Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage zu.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	13
Nein-Stimmen	0

### **Beschluss Nr. 77**

#### **Neubau einer gewerblichen Lagerhalle**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss erteilt unter der Auflage zur Verschiebung der Positionierung des Gebäudes um ca. 1 Meter nach Süden und einer rot bis rotbraunen Dacheindeckung gemäß der zweiten Änderung des Bebauungsplanes W 20 das kommunale Einvernehmen.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	13
Nein-Stimmen	0

**Beschluss  
Nr. 78**

**Erstellen einer Feuerwehrezufahrt, Umgestaltung der Grundstückszufahrt und Neubau von Stellplätzen im Magnus-Park**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss erteilt zu der Errichtung der Feuerwehrezufahrt und Umgestaltung der Grundstückszufahrt entlang der Tiroler Straße das kommunale Einvernehmen.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	9
Nein-Stimmen	4

**Beschluss 2:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss erteilt zu der Errichtung der im Plan dargestellten Stellplätze das kommunale Einvernehmen unter der Voraussetzung, dass der Bachlauf des Lechs unter der Brücke bis zu einem Abstand von ca. 6 Metern zu der Rotbuche geöffnet wird.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	11
Nein-Stimmen	2

**Beschluss  
Nr. 79**

**Tektur zu Umbau und Sanierung des bestehenden Wohnhauses, Erweiterung der Garage mit Aufstockung zu einer zweiten Wohneinheit**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss erteilt zu dem Tekturantrag zum Umbau und Sanierung des bestehenden Wohnhauses sowie Erweiterung der Garage mit Aufstockung einer zweiten Wohneinheit das kommunale Einvernehmen.

Aufgrund kurzer Abwesenheit nehmen Frau Stadträtin Riedlbauer und Herr Stadtrat Dr. Metzger nicht an Beratung und Abstimmung dieses Tagespunktes teil.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	11
Nein-Stimmen	0

**Beschluss  
Nr. 80**

**Antrag Nr. 570 der CSU-Fraktion vom 12.05.2016;  
Installation eines eigenständigen Verkehrsausschusses (Vorberatung und Empfehlungsbeschluss an den Stadtrat)**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss empfiehlt dem Stadtrat einen eigenständigen Verkehrsausschuss einzurichten.

Aufgrund kurzer Abwesenheit nehmen die Stadträtinnen Riedlbauer und Reicherzer und Herr Stadtrat Hartung nicht an Beratung und Abstimmung dieses Tagesordnungspunktes teil.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	10
Nein-Stimmen	0

**Verkehrsangelegenheiten**

**Vormerkung**

**Nr. 17**

**Fahrradmarkierung im Bereich der abknickenden von-Freyberg-Straße in die Luitpoldstraße**

**Sachverhalt:**

Der Vorsitzende teilt mit, dass die wie bereits einmal angebrachte Fahrradmarkierung im Bereich der abknickenden von-Freyberg-Straße in die Luitpoldstraße wieder angebracht wird, jedoch erst, sobald die Baustelle in der Luitpoldstraße die gesamte Straßenbreite wieder frei gibt.

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss nimmt dies ohne Beschlussfassung zur Kenntnis.

**Beschluss**

**Nr. 81**

**Radwegenetz in Füssen – Zielgruppe Schüler**

Herr Stadtrat Dr. Metzger erinnert daran, dass die derzeitige Situation in Füssen eines gegenläufigen Fuß- und Radweges nach der Straßenverkehrsordnung nicht zulässig sei. Zudem stellt er den Antrag diese Zulässigkeit bzw. Unzulässigkeit bis zur nächsten Sitzung zu überprüfen.

Der Vorsitzende formuliert sodann folgenden Beschluss.

**Beschluss 1:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss beauftragt die Verwaltung zu überprüfen, ob die Verkehrsregelung in der Augustenstraße / Bürgermeister-Wallner-Straße nicht der Gesetzmäßigkeit entspricht.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	13
Nein-Stimmen	0

Bezüglich der probeweisen Ausweisung eines Teilbereichs der Mariahilferstraße als Fahrradstraße wird vom Vorsitzenden der Bedarf von 4 Schildern inklusiven Bodenmarkierungen mit Kosten von ca. 2500 € erläutert. Sodann wird folgender Beschluss gefasst.

**Beschluss 2:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss beschließt die probeweise Einrichtung einer Fahrradstraße in einem Teilbereich der Mariahilferstraße ab Froschenseestraße bis zum westlichen Bahnübergang an der Einmündung in den Venetianerwinkel.

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen            13  
Nein-Stimmen        0

**Vormerkung  
Nr. 18****Diverse Anträge, Anfragen zu Verkehrsangelegenheiten****Fronleichnamstag**

Herr Stadtrat Peresson stellt den Antrag, dass in Zukunft die Gaststättenbetreiber am Vortag von der Verwaltung aufgesucht werden und darauf hingewiesen werden, dass sie erst nach der Prozession aufstuhlen dürfen. In diesem Jahr war an vier Gaststätten in den Innenstadt aufgestuhlt. Der erforderliche Respekt vor unserer Kultur und Religion müsse gewahrt werden.

Der Vorsitzende nimmt diesen Auftrag entgegen und verspricht die Umsetzung. Zudem werde ab der Lechbrücke an diesem Vormittag die Durchfahrt verboten.

**Frisierte Automotoren**

Herr Stadtrat Peresson bemängelt die Fahrzeughalter mit frisierten Automotoren denen es Spaß bereite, Bürger durch ihre lauten Geräusche zu erschrecken. Auffallend sei die ungewöhnliche Buchstabenkombination mit der Nr. 1 am Ende.

Die Polizei Füssen bestätigt, dass dies bereits bekannt ist und die Kollegen dran sind.

**Bauhof Hopfen, Ummähen von Weiden**

Herr Stadtrat Dr. Böhm bemängelt das Ummähen von Weiden in Hopfen im Frühjahr.  
Der Vorsitzende nimmt dies zur Kenntnis.

**Stellungnahme LfD zu Bauantrag Firma Glass, Mühlbach**

Herr Stadtrat Peresson bittet um Zusendung der Stellungnahme des LfD zu o.g. Bauvorhaben.  
Der Vorsitzende sichert die Einstellung ins Stadträteportal und die Verteilung in Papierform an die Stadträte ohne Internetzugang zu.

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

**Beschluss  
Nr. 82****Vollzug der Geschäftsordnung;**

**Genehmigung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses vom 03.05.2016**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss genehmigt gem. Art. 54 Abs. 2 GeschO die Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses vom 03.05.2016

**Abstimmung:**

Ja-Stimmen	13
Nein-Stimmen	0

-----  
Iacob  
Erster Bürgermeister

-----  
Protokollführerin