



Bekanntmachung

Öffentliche Sitzung des Planungs-, Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses **am Dienstag, den 06.05.2025 um 17:00 Uhr** **im Großen Sitzungssaal des Rathauses, 1. Obergeschoss, Raum Nr. A 102**

Tagesordnung

- 1. Bekanntgaben und Informationen zu Bau- und Verkehrsangelegenheiten**
- 2. Bauleitplanung**
 - 2.1 Bebauungsplan N 19 – Schulen, vierte Änderung (Gymnasium);
Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange; Abwägung, Billigung des Entwurfes und Verfahrensbeschluss
 - 2.2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Hopfen am See Nr. 16 – Uferstraße 10;
Behandlung der Stellungnahmen aus der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange; Abwägung, Satzungsbeschluss
- 3. Bauangelegenheiten**
 - 3.1 Im Genehmigungsverfahren behandelte bzw. auf dem Verwaltungsweg weitergeleitete Bauanträge**
 - 3.2 Bauvoranfragen**
 - 3.2.1 Bauvorhaben, Johann-Martin-Straße, Fl.Nr. 2823/2, 2823/3, 2823/4, 2823/5, Gmk. Füssen
 - 3.2.2 Anbau eines Flachdachbaues an das best. Gebäude sowie ein Umbau des EG in ein Büro, in einen Aufenthaltsraum/Tagesbetreuung für Kinder sowie eine Küche/Vorbereitung, Zalingerstraße 6, Fl. Nr. 808/5, Gmk. Füssen
 - 3.2.3 An- und Umbau Bootshaus am Freibad in Weißensee
 - 3.2.4 Doppelhausneubau Uferstr., Fl.Nr. 224/5 Gmk. Hopfen am See
 - 3.3 Bauanträge**
 - 3.3.1 Neubau Hotel, Alatseestraße 26 ½, Fl.Nr. 2742, 2750/3, Gmk. Füssen
 - 3.3.2 Abbruch der bestehenden Gebäude, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit 29 WE und 2 GE inkl. Tiefgarage mit 46 Stellplätzen, Kemptener Straße 10, Fl.Nr. 730/1, Gmk. Füssen
 - 3.3.3 Erweiterung des Fitnessstudios im Obergeschoss des ehemaligen ATU- Gebäudes in Füssen, Kemptener Straße 71, Fl. Nr. 743/4, Gmk. Füssen
 - 3.3.4 Tektur zur Baugenehmigung vom 04.02.2022, Az: 6024.01-1082/21, Containeranlage für Generalsanierung, Umbau und Erweiterung Grund- und Mittelschule Füssen, Augustenstr. 24, Bgm.-Wallner-Str. 4, Fl.Nr. 1331, 1331/8, Gmk. Füssen
 - 3.3.5 Abbruch und Neuaufbau des Dachgeschosses und errichten einer Wohnung im Dachgeschoss, Kemptener Str. 30, Fl.Nr. 810/4 Gmk. Füssen
 - 3.3.6 Anbringung eines Auslegers mit Beleuchtung, Reichenstraße 19, Fl.Nr. 68/1 Gmk. Füssen
- 4. Stellplatzsatzung;
Vorberatung zum Neuerlass**
- 5. Genehmigung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung des Planungs-, Bau-, Umwelt-, und Verkehrsausschusses vom 01.04.2025**
- 6. Anträge, Anfragen zu Bau- und Verkehrsangelegenheiten**

Füssen, den 25.04.2025

gez.

Maximilian Eichstetter

Erster Bürgermeister